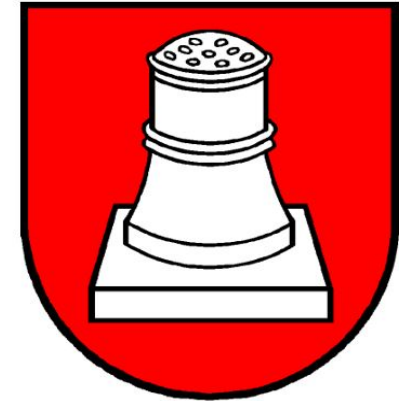


Jahresrechnung 2025



**Bürgergemeinde
2545 Selzach**

Bürgergemeinderat

7. Mai 2026

Bürgergemeindeversammlung

1. Juni 2026

Inhaltsverzeichnis

Titelblatt		Seite
Bericht und Antrag		
1	Bericht Bürgergemeinderat	5
2	Erklärung Finanzverwaltung	7
3	Bestätigungsbericht Rechnungsprüfungskommission / Revisionsstelle	8
4	Antrag und Beschluss	9
Jahresrechnung - Finanzbericht		
5	Finanzierung	11
6	Erfolgsrechnung	12
7	Investitionsrechnung	13
8	Bilanz	14
9	Anhang	15
	Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung	16
A0	Angewandtes Regelwerk und Abweichungen	16
A0	Rechnungslegungsgrundsätze, Bilanzierungs- und Bewertungsvorschriften	17
	Finanzinformationen	
A1	Finanzanlagen und Wertschriften	18
A2	Anlagenspiegel	19
A2.1	Liegenschaftsverzeichnis Finanzvermögen	21
A3	Beteiligungsspiegel	22
A4	Brandversicherungswerte	23
A5	Eigenkapitalnachweis (und Ausweis Werterhalt A5.1)	24
A6	Gewährleistungsspiegel / Eventualverpflichtungen	* KEINE
A7	Nicht bilanzierte Leasingverpflichtungen	* KEINE
A8	Sonderrechnungen	* KEINE

Kreditwesen		
A9	Nachtragskreditkontrolle	25
A10	Verpflichtungskreditkontrolle	26
Finanzkennzahlen		
A11	Finanzkennzahlen	27

Jahresrechnung - Details zum Finanzbericht		
10	Erfolgsrechnung	29
11	Bilanz	34
12	Investitionsrechnung	40

* KEINE = Sofern keine Angaben / Werte für diese Anhänge vorliegen, reicht die Deklaration "Keine" im Inhaltsverzeichnis: In diesem Fall muss kein separates Blatt in der Rechnungsvorlage geführt werden.

Bericht und Antrag

Bericht Bürgergemeinderat

Bericht

Die Bürgergemeinde Selzach rechnete im Jahr 2025 mit einem Ertragüberschuss von rund CHF 13'000. Im Gegensatz schliesst die Rechnung der Bürgergemeinde mit einem Ertragsüberschuss von rund 42'500 ab. Dieses äusserer erfreuliche Ergebnis ist hauptsächlich aufgrund folgender Faktoren erklärbar:

- weniger Unterhalt und Aufwände als im Budget geplant (sämtliche Funktionen)
- Nichausführung von grösseren Reparaturen (Funktion 8)

Unsicherheiten und Ausblick

Die Aufwands- und Ertragssituation der Bürgergemeinde kann weiterhin als solide bezeichnet werden. Die kommenden Jahresergebnisse werden aufgrund der anstehenden Unterhaltsarbeiten weniger erfreulich ausfallen.

Begründung wesentlicher Abweichungen gegenüber dem Budget

Eine weitere Auflistung bezüglich der Kreditüberschreitungen kann dem Anhang 13 entnommen werden.

O

Allgemeine Verwaltung

Kurz und bündig

Nettoaufwand Budget

19'504.68

Nettoertrag Rechnung

-4'562.97

Minderaufwand

-24'067.65

Konto	Budget	Rechnung	Differenz	Hauptgrund
0260.3000.01	1'500.00	1'100.00	400.00	weniger Sitzungen
0260.3000.02	10'000.00	10'550.00	-550.00	mehr Sitzungen und Taggelder
0260.3000.03	1'100.00	950.00	150.00	weniger Sitzungen
0260.3000.05	450.00	187.50	262.50	Aufwand erst ab neuer Legislatur
0260.3010.02	2'000.00	800.00	1'200.00	tiefer Löhne als budgetiert
0260.3050.00	1'100.00	779.70	320.30	tiefer Löhne als budgetiert
0260.3099.01	1'000.00	455.25	-544.75	weniger Ehrungen
0260.3100.01	1'000.00	228.95	771.05	weniger Büromaterial
0260.3102.00	800.00	2'277.00	-1'477.00	höherer Aufwand aufgrund neuer BR
0260.3109.01	4'000.00	3'753.45	246.55	Bagatellabweichung
0260.3111.00	800.00	234.80	565.20	Bagatellabweichung
0260.3130.01	500.00	95.00	405.00	weniger Aufwand
0260.3130.02	5'000.00	4'354.00	646.00	Beitrag ist weniger hoch ausgefallen
0260.3132.00	2'500.00	0.00	2'500.00	Keine Aufwände
0260.3132.01	2'000.00	378.35	1'621.65	weniger Aufwand
0260.3141.02	2'000.00	0.00	2'000.00	Keine Aufwände
0260.3144.01	2'000.00	0.00	2'000.00	Keine Aufwände
0260.3144.02	1'500.00	0.00	1'500.00	Keine Aufwände
0260.3151.00	200.00	0.00	200.00	Keine Aufwände
0260.3158.00	600.00	540.50	59.50	Bagatellabweichung
0260.3170.00	1'500.00	1'010.60	489.40	weniger Aufwand
0260.3199.00	3'000.00	4'154.80	-1'154.80	Kosten AGEM für Genehmigung
0260.3199.01	10'000.00	4'205.90	5'794.10	weniger Aufwand
0260.3300.25	4'323.03	4'191.38	131.65	Bagatellabweichung
0260.3636.00	4'000.00	1'401.65	2'598.35	weniger Aufwand
0260.3636.01	230.00	0.00	230.00	Keine Aufwände
0260.4210.01	2'800.00	6'444.00	-3'644.00	mehr Einbürgerungen
0260.4390.00	5'000.00	0.00	5'000.00	keine Erträge
0260.4430.04	3'769.90	3'796.15	-26.25	Bagatellabweichung
0260.4470.05	23'887.85	23'383.10	504.75	Bagatellabweichung
0260.4470.08	1'390.00	1'590.00	-200.00	neuer Mietvertrag
0260.4470.12	9'804.65	9'803.95	0.70	Bagatellabweichung
0260.4699.10	9.25	0.00	9.25	Bagatellabweichung

8

Volkswirtschaft

Kurz und bündig

Nettoertrag Budget

Nettoertrag Rechnung

Minderertrag

-30'507.60
-36'119.40
-5'611.80

Konto

Konto	Budget	Rechnung	Differenz	Hauptgrund
8130.3134.00 Sachversicherungsprämien	2'500.00	2'226.15	273.85	273.85 Bagatellabweichung
8130.3300.00 Planmässige Abschreibungen VV	18'351.50	17'171.06	1'180.44	1'180.44 weniger Aufwand (Passivierung)
8130.3430.01 Baulicher Unterhalt Sülshof	14'000.00	2'506.45	11'493.55	11'493.55 weniger Reparaturen ausgeführt
8130.3431.01 Übriger Unterhalt Sülshof (inkl. Schafstall / Feldscheune)	2'000.00	519.90	1'480.10	1'480.10 weniger Aufwände
8130.3439.10 Wasser und Energie Sülshof	3'000.00	0.00	3'000.00	3'000.00 weniger Aufwände
8130.4439.01 BKW-Energierrücklieferung	480.00	1'229.10	-749.10	-749.10 Einpeilung Strompreise
8130.4470.01 Pachtzins Sül's Naturwiese	5'767.60	5'757.60	10.00	10.00 Bagatellabweichung
8200.3171.01 Waldbegehung	3'000.00	0.00	3'000.00	3'000.00 keine Durchführung
8200.4462.08 Entschädigung vom Forstbetrieb Leberberg (vormals SG 4634)	15'617.50	462.26	15'155.24	15'155.24 schlechteres Ergebnis FB Leberberg
8200.4621.70 Beitrag Finanzausgleich, Waldgesetz §27	37'500.00	37'100.00	400.00	400.00 Bagatellabweichung

9

Finanzen und Steuern

Kurz und bündig

Nettoertrag Budget

Nettoertrag Rechnung

Mehraufwand Rechnung

-4'910.00
-4'639.56
270.44

Konto

Konto	Budget	Rechnung	Differenz	Hauptgrund
9610.3130.01 Post- und Bankspesen	350.00	348.04	1.96	1.96 Bagatellabweichung
9610.3650.01 Wertberichtigung Beiteiligungen VV	0.00	728.00	-728.00	-728.00 a.o. Wertberichtigung Aktien
9610.4402.00 Zinsen kurzfristige Finanzanlagen	2'800.00	3'334.75	-534.75	-534.75 höhere Zinsen aufgrund Anlagen
9610.4407.00 Zinsen langfristige Finanzanlagen	500.00	429.05	70.95	70.95 Bagatellabweichung
9610.4420.00 Dividende FV	85.00	76.80	8.20	8.20 Bagatellabweichung

Erklärung Finanzverwaltung

Der/Die Finanzverwalter/in bestätigt, dass

- der Finanzhaushalt nach den gesetzlichen Bestimmungen und ordnungsgemäss geführt ist;
- alle buchungspflichtigen Geschäftsfälle in der vorliegenden Jahresrechnung erfasst sind;
- sämtliche Vermögenswerte und Guthaben, Verpflichtungen und Schulden in der Bilanz berücksichtigt sind;
- alle bilanzierungspflichtigen Risiken und Wertebussen bei der Bewertung und Festsetzungen der Wertberichtigungen und alle Eventualverpflichtungen, Bürgschaften und Beteiligungsverhältnisse im Anhang aufgeführt sind;
- alle Angaben im Anhang zur Jahresrechnung vollständig und richtig aufgeführt sind;
- alle zum Verständnis des Jahresergebnisses nötigen Informationen in den Kommentaren zur Jahresrechnung enthalten sind.

2545 Selzach, 07. Mai 2026
Bürgergemeindeverwaltung Selzach

Verantwortlicher
Mario Caspar

Bürgergemeindeverwaltung Selzach

Rechnungsführer
Lukas Neff

Bestätigungsbericht Rechnungsprüfungskommission / Revisionsstelle

Rechnungsprüfungskommission Bürgergemeinde Selzach



Bürgergemeinde Selzach
Rechnungsprüfungskommission
2545 Selzach

An die Gemeindeversammlung
Der Bürgergemeinde Selzach
Bürgerrat
2545 Selzach

Bestätigungsbericht Der Rechnungsprüfungskommission zur Jahresrechnung 2025

Als Rechnungsprüfungskommission der Bürgergemeinde Selzach haben wir die per 31.12.2025 abgeschlossene Jahresrechnung 2025, bestehend aus Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung und Anhang im Sinne der kantonalen Gesetzgebung nach § 156 Gemeindegesezt (GG) geprüft.

Der Bürgerrat ist für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen Vorschriften verantwortlich. Diese Verantwortung beinhaltet die Einhaltung des Rechnungslegungsmodells nach den Vorgaben des zuständigen Departements.

Unsere Verantwortung ist es, aufgrund unserer Prüfung ein Prüfungsurteil über die Jahresrechnung abzugeben. Die Prüfung beinhaltet die Durchführung von Prüfungshandlungen zur Erlangung der Sicherheit, dass die Jahresrechnung frei von falschen Angaben als Folge von Verstössen oder Irrtümern ist. Die Auswahl der Prüfungshandlungen liegt im Ermessen des Prüfers. Dies schliesst eine Beurteilung der Risiken wesentlicher falscher Angaben in der Jahresrechnung als Folge von Verstössen oder Irrtümern ein. Bei der Beurteilung dieser Risiken berücksichtigt der Prüfer das interne Kontrollsystem, soweit es für die Aufstellung der Jahresrechnung von Bedeutung ist, um die den Umständen entsprechenden Prüfungshandlungen festzulegen, nicht aber um ein Prüfungsurteil über die Wirksamkeit des internen Kontrollsystems abzugeben. Die Prüfung umfasst zudem die Beurteilung der Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden, die Plausibilität bei vorgenommenen Schätzungen, sowie die Würdigung der Gesamtdarstellung der Jahresrechnung. Wir sind der Auffassung, dass die von uns erarbeiteten Prüfungshinweise eine ausreichende und angemessene Grundlage für unser Prüfungsurteil bilden.

Nach unserer Beurteilung entspricht die Jahresrechnung für das am Bilanzstichtag 31.12.2025 abgeschlossene Rechnungsjahr 2025 den kantonalen und kommunalen Vorschriften.


Rechnungsprüfungskommission Bürgergemeinde Selzach



Wir bestätigen, dass unsere Rechnungsprüfungskommission die gesetzlich verlangte Befähigung durch mindestens eine Person erfüllt. Die Bestimmungen über die Unvereinbarkeit der Amtsausübung sind eingehalten.

Wir beantragen, die vorliegende Jahresrechnung 2024 mit einem Ertragsüberschuss vor Ergebnisverwertung von Fr. **42'523.35** zu beschliessen.

Selzach, 28. April 2026
Rechnungsprüfungskommission


Karin Portenier
Präsidentin


Manuel Bläsi
Vize-Präsident

Antrag und Beschluss

1 Nachtragskredite

- 1.1 Dringliche und gebundene Nachtragskredite zur Kenntnisnahme. keine

- 1.2 Ordentliche Nachtragskredite zur Beschlussfassung. keine

Antrag

Der Bürgergemeinderat beantragt der Bürgergemeindeversammlung, diese Nachtragskredite zu beschliessen.

2 Jahresrechnung

2.1 Finanzhaushalt Bürgergemeinde

Erfolgsrechnung	Gesamtaufwand	Fr.	141'890.61
	Gesamtertrag	Fr.	184'413.96
	Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-) vor Ergebnisverwendung	Fr.	42'523.35
2.1.1 Ergebnisverwendung (nicht budgetiert)	Zusätzliche Abschreibungen	Fr.	-
2.1.2 Ergebnisverwendung (nicht budgetiert)	Bildung Vorfinanzierungen	Fr.	-
2.1.3 Ergebnisverwendung (nicht budgetiert)	Einlage/Entnahme in/aus Bilanzüberschuss (Eigenkapital)	Fr.	-

Die Bürgergemeindeversammlung beschliesst die Ergebnisverwendung gemäss Antrag 2.1.1 bis 2.1.3.

Durch den Ertragsüberschuss erhöht sich das Eigenkapital (Bilanzüberschuss/-fehlbetrag Sachgruppe 299) auf Fr. 2'479'573.11

Investitionsrechnung	Ausgaben Verwaltungsvermögen	Fr.	56'661.10
	Einnahmen Verwaltungsvermögen	Fr.	50'686.00
	Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	Fr.	5'975.10
Bilanz	Bilanzsumme	Fr.	2'655'977.71

2.2 Spezialfinanzierungen keine

2.3 Das Rechnungsprüfungsorgan (Rechnungsprüfungskommission/Revisionsstelle) hat diese Jahresrechnung geprüft und beantragt dem Bürgergemeinderat und der Bürgergemeindeversammlung, diese zu beschliessen.

2.4 Die Rechnung der Forstbetriebes Leberberg (Gemeinschaftsmodell) mit einem Ertragsüberschuss von Fr. 1'577.66 wird beschlossen.

3 Antrag

Der Bürgergemeinderat beantragt der Bürgergemeindeversammlung die vorliegende Jahresrechnung 2025 der BG Selzach zu beschliessen.

2545 Selzach, 7. Mai 2026

Bürgergemeinde Selzach

Bürgergemeindepäsident
Zbinden Marco

Bürgerschreiberin
Samira Fracasso

Jahresrechnung - Finanzbericht



Finanzierung

in CHF	Konten- definition	Gemeinde Total		Allgemeiner Haushalt		Spezialfinanzierungen Total	
		Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2025	Budget 2025
+ Ertragsüberschuss	+ 9000	42'523.35	13'155.34	42'523.35	13'155.34	0.00	0.00
- Aufwandüberschuss	- 9001	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
+ Aufwand für Abschreibungen und Wertberichtigungen	+ 33, 364, 365, 366, 383, 387	39'338.02	39'922.11	39'338.02	39'922.11	0.00	0.00
Selbstfinanzierung		81'861.37	53'077.45	81'861.37	53'077.45	0.00	0.00
- Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen		5'975.10	106'000.00	5'975.10	106'000.00	0.00	0.00
Finanzierungsüberschuss (+), -fehlbetrag (-)		75'886.27	-52'922.55	75'886.27	-52'922.55	0.00	0.00
Selbstfinanzierungsgrad (in %)		1'370.04	50.07	1'370.04	50.07	0.00	0.00

Selbstfinanzierung: Summe der selbst erwirtschafteten Mittel. Die Selbstfinanzierung ist vergleichbar mit der Kenngrösse des Cashflows. Im Vergleich zum Cashflow erfolgt die Berechnung der Selbstfinanzierung nach einer vereinfachten Methode.

Selbstfinanzierungsgrad: Anteil der Nettoinvestitionen, welche aus eigenen Mitteln finanziert werden können. Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100 % sein. Bei einem Wert von über 100 % können die Investitionen vollständig eigenfinanziert werden. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100 % führt zu einer Neuverschuldung.

über 100 % sehr gut
 80 - 100 % gut
 50 - 80 % genügend
 0 - 50 % ungenügend
 <0 % sehr schlecht



Erfolgsrechnung

Bürgergemeinde Total		Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024
30	Personalaufwand	25'772.45	28'100.00	22'645.50
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	48'300.64	71'960.00	50'442.94
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	38'610.02	39'922.11	38'417.27
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00	0.00
36	Transferaufwand	26'181.15	28'281.50	25'551.50
	Total Betrieblicher Aufwand	138'864.26	168'263.61	137'057.21
41	Regalien und Konzessionen	0.00	0.00	0.00
42	Entgelte	6'444.00	2'800.00	4'200.00
43	Verschiedene Erträge	0.00	5'000.00	11'712.00
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00	0.00
46	Transferertrag	44'900.00	45'309.25	44'100.00
	Total Betrieblicher Ertrag	51'344.00	53'109.25	60'012.00
	Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	-87'520.26	-115'154.36	-77'045.21
34	Finanzaufwand	3'026.35	19'000.00	20'299.05
44	Finanzertrag	133'069.96	147'309.70	149'086.29
	Ergebnis aus Finanzierung	130'043.61	128'309.70	128'787.24
	Operatives Ergebnis	42'523.35	13'155.34	51'742.03
38	Ausserordentlicher Aufwand	0.00	0.00	0.00
48	Ausserordentlicher Ertrag	0.00	0.00	0.00
	Ausserordentliches Ergebnis	0.00	0.00	0.00
	Jahresergebnis Erfolgsrechnung	42'523.35	13'155.34	51'742.03
	Ertragsüberschuss (+), Aufwandüberschuss (-)			

**Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen****Investitionsrechnung, Sachgruppen**

	Rechnung 2025	Budget 2025	Rechnung 2024
Investitionsausgaben			
50 Sachanlagen	56'661.10	115'000.00	48'328.65
52 Immaterielle Anlagen	0.00	0.00	0.00
54 Darlehen	0.00	0.00	0.00
55 Beteiligungen und Grundkapitalien	0.00	0.00	0.00
56 Eigene Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
Total Investitionsausgaben	56'661.10	115'000.00	48'328.65
Investitionseinnahmen			
60 Übertragung von Sachanlagen in das Finanzvermögen; Übertragung von Verwaltungsvermögen	0.00	0.00	0.00
62 Übertragung immaterielle Anlagen	0.00	0.00	0.00
63 Investitionsbeiträge für eigene Rechnung	50'686.00	9'000.00	0.00
64 Rückzahlung von Darlehen	0.00	0.00	0.00
65 Übertragung von Beteiligungen	0.00	0.00	0.00
66 Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00
Total Investitionseinnahmen	50'686.00	9'000.00	0.00
Investitionen im Verwaltungsvermögen			
Total Investitionsausgaben	56'661.10	115'000.00	48'328.65
Total Investitionseinnahmen	50'686.00	9'000.00	
592 Übertrag Einnahmenüberschuss in ER	0.00	0.00	0.00
Nettoinvestitionen (-) / Einnahmenüberschuss (+)	-5'975.10	-106'000.00	-48'328.65



Bilanz

Jahresrechnung 2025

Jahresrechnung 2025

Konto	Bilanz Bilanzgliederung	Bestand per 01.01.2025	Veränderungen		Bestand per 31.12.2025
			Zuwachs	Abgang	
1	Aktiven	2'672'959.61	2'040'454.61	2'057'395.51	2'656'018.71
10	Finanzvermögen	1'552'446.16	1'983'793.51	1'962'412.49	1'573'827.18
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	310'229.91	986'868.33	1'128'957.44	168'140.80
101	Forderungen	120'096.90	96'411.87	33'335.70	183'173.07
102	Kurzfristige Finanzanlagen	1'075'000.00	900'312.81	800'000.00	1'175'312.81
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	119.35	200.50	119.35	200.50
107	Finanzanlagen	500.00			500.00
108	Sachanlagen FV	46'500.00			46'500.00
14	Verwaltungsvermögen	1'120'513.45	56'661.10	94'983.02	1'082'191.53
140	Sachanlagen VV	758'686.05	56'661.10	89'255.02	726'092.13
144	Darlehen	45'000.00		5'000.00	40'000.00
145	Beteiligungen, Grundkapitalien	27'873.00		728.00	27'145.00
146	Investitionsbeiträge	288'954.40			288'954.40
2	Passiven	2'672'959.61	104'950.27	121'891.17	2'656'018.71
20	Fremdkapital	70'149.15	10'643.90	70'149.15	10'643.90
200	Laufende Verbindlichkeiten	43'513.25	5'494.40	43'513.25	5'494.40
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten				
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	26'635.90	5'149.50	26'635.90	5'149.50
29	Eigenkapital	2'602'810.46	94'306.37	51'742.02	2'645'374.81
296	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	165'760.70			165'760.70
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	2'437'049.76	94'306.37	51'742.02	2'479'614.11

Anhang

Anhang

Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

Angewandtes Regelwerk und Abweichungen

Rechtliche Grundlagen

Die **vorliegende Jahresrechnung** basiert auf dem solothurnischen Gemeindegesetz (BGS 131.1) und den kantonalen Ausführungsbestimmungen gemäss Handbuch Rechnungslegung und Finanzhaushalt der solothurnischen Gemeinden.

Zulässige Abweichungen zum HRM2

keine

Anhang

Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

Rechnungslegungsgrundsätze, Bilanzierungs- und Bewertungsvorschriften

Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung soll die **Vermögens-, Finanz- und Ertragslage den tatsächlichen Verhältnissen entsprechend** darstellen („True and Fair View“-Prinzip) und richtet sich nach den Grundsätzen der Verständlichkeit, der Wesentlichkeit, der Zuverlässigkeit, der Vergleichbarkeit, der Fortführung, der Stetigkeit, der Periodenabgrenzung und der Bruttodarstellung.

Bilanzierungsgrundsätze

Vermögenswerte werden bilanziert, wenn sie einen künftigen wirtschaftlichen Nutzen hervorbringen oder ihre Nutzung zur Erfüllung öffentlicher Aufgaben vorgesehen ist und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann. Verpflichtungen werden bilanziert, wenn deren Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt, ihre Erfüllung sicher oder wahrscheinlich zu einem Mittelabfluss führen wird und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann.

Die Aktivierung von Anlagen des Verwaltungsvermögens unterliegen einer **Aktivierungsgrenze von Fr. 30'000.00**. Bei Rechnungsabgrenzungen beträgt die **Wesentlichkeitsgrenze** in der **Erfolgsrechnung Fr. 6'000.00** und in der **Investitionsrechnung Fr. 30'000.00**. Hingegen gilt bei Rückstellungen keine Wesentlichkeitsgrenze.

Bewertungsgrundsätze

Die Positionen des Finanzvermögens werden zum Verkehrswert bilanziert. Die Liegenschaften des Finanzvermögens sowie die Finanzanlagen inkl. der Beteiligungen und Darlehen im Verwaltungsvermögen wurden rückwirkend auf den 01.01.2022 aufgrund der kantonalen Vorgaben neu bewertet. Der Neubewertungssaldo wurde erfolgsneutral der Neubewertungsreserve zugewiesen.

Verwaltungsvermögen wird zum Anschaffungs- oder Herstellungswert bilanziert. Es wird je Anlagekategorie linear nach der Nutzungsdauer abgeschrieben. Die Anlagekategorien und die Nutzungsdauer sind vom Kanton vorgegeben. Darlehen und Beteiligungen werden nur abgeschrieben, wenn dauerhafte Wertverminderungen oder Verluste eingetreten sind. Das Verwaltungsvermögen, welches per Einführungszeitpunkt von HRM2 übernommen wurde, wurde nicht neu bewertet und wird innert 10 Jahren linear abgeschrieben (Vorbehalt: Ausnahmebewilligung nach Gemeindegesetz, z.B. Härtefallregelung). Positionen des Fremd- und Eigenkapitals werden grundsätzlich zu Nominalwerten bilanziert.

Anpassungen Kontoplan ab Rechnung 2025

keine

Anhang

Finanzanlagen / Wertschriften

A1	Finanzanlagen und Wertschriftenverzeichnis							Laufendes Jahr	Vorjahr
	Bilanz-Konto	Art der Wertschrift	Schuldner/Name	Laufzeit	Zinssatz	Anzahl	Nominalwert	Bilanzwert in Fr.	Bilanzwert in Fr.
	<i>siehe Bilanz</i>								
	Total								

Anhang

Anlagenpiegel

A2	Anschaffungskosten							Kumulierte Abschreibungen							Buchwert per 31.12.
	Stand per 1.1.	Zugänge (+) Abgänge (-)	Umglie- derungen	Stand per 31.12.	Nutzungs- dauer	Abschrei- bungssatz	Stand per 1.1.	Planmässige Abschreibungen	Ausserplanm. Abschreibungen / Wertberichtigungen	zusätzliche Abschreibungen	Abgänge (+)	Wertberich- tigungen/Umglie- derungen (+) oder (-)	Stand per 31.12.		
							3300/3320/3660	3301/3321/3661	3830/3832/3876						
Sachanlagen	Bilanzkonti														
Grundstücke VV	1400														
Landwirtschaftsland	14000.01-19	19.00	0.00	0.00	19.00	0	0.00%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	19.00	
Sülshof	14000.20	595'679.75	-28'693.70	0.00	566'986.05	33	3.03%	49'967.91	17'171.06	0.00	0.00	0.00	0.00	67'138.98	
Miteigentum 1/3, Baurechtsgrundstück Dorfstrasse 31	14000.21	91'000.00	0.00	0.00	91'000.00	33	3.03%	8'272.73	2'757.58	0.00	0.00	0.00	0.00	11'030.30	
Hochbauten/Gebäude	1404														
Altes Verwaltungsvermögen: Bürgerhaus	14040.01	136'800.00	0.00	0.00	136'800.00	10	10.00%	41'040.00	13'680.00	0.00	0.00	0.00	0.00	54'720.00	
Altes Verwaltungsvermögen: Holzlager	14040.02	8'100.00	0.00	0.00	8'100.00	10	10.00%	2'430.00	810.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3'240.00	
Altes Verwaltungsvermögen: Schwelli	14040.03	1.00	0.00	0.00	1.00	0	0.00%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	
Altes Verwaltungsvermögen: Cholgraben	14040.04	1.00	0.00	0.00	1.00	0	0.00%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	
Waldungen	1405														
Altes Verwaltungsvermögen: Diverse Waldungen	14050.01-11	11.00	0.00	0.00	11.00	0	2.50%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11.00	
Altes Verwaltungsvermögen: Forsthaus	14050.12	27'700.00	0.00	0.00	27'700.00	10	10.00%	8'310.00	2'770.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11'080.00	
Sanierung Forsthaus	14050.12	10'000.00	34'668.80	0.00	44'668.80	33	3.03%	606.06	1'421.38	0.00	0.00	0.00	0.00	2'027.44	
Mobilien/Maschinen	1406														
Mobilien	14060.01	1.00	0.00	0.00	1.00	0	0.00%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	
Total Sachanlagen VV	140	869'312.75	5'975.10	0.00	875'287.85			110'626.70	38'610.02	0.00	0.00	0.00	0.00	149'236.72	726'051.13
Immaterielle Anlagen	142	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	

Darlehen / Beteiligungen															
Darlehen															
	144														
Wohnen im Alter	14460.01	45'000.00	-5'000.00	0.00	40'000.00	0	0.00%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40'000.00
Beteiligungen															
	145														
1 Anteilschein AAREHOLZ Biel/Solothurn, Nennwert CHF 1'000	14540.01	1'000.00	0.00	0.00	1'000.00	0	0.00%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1'000.00
25 Anteilscheine Wohnen im Alter, Selzach, Nennwert CHF 1'000	14540.03	25'000.00	0.00	0.00	25'000.00	0	0.00%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	25'000.00
10 Inhaberaktien Seilbahn Weissenstein AG, Nennwert CHF 100	14550.01	585.00	0.00	0.00	585.00	0	0.00%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	585.00
56 Aktien Schweizer Zucker AG, Nennwert CHF 10	14550.02	1'288.00	0.00	0.00	1'288.00	0	0.00%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-728.00	-728.00	560.00
Total Darlehen / Beteiligungen		72'873.00	-5'000.00	0.00	67'873.00			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-728.00	0.00	67'145.00
Investitionsbeiträge an Dritte															
Investitionsbeiträge an öffentliche Unternehmungen															
Forstbetrieb Leberberg	14640.08	288'954.40	0.00	0.00	288'954.40	0	0.00%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	288'954.40
Total Investitionsbeiträge	146	288'954.40	0.00	0.00	288'954.40			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	288'954.40
Finanzvermögen															
Fianzanlagen															
	107														
1 Anteilschein Raiffaisenbank, Nennwert CHF 500	10702.01	500.00			500.00	0	0.00%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	500.00
Sachanlagen FV															
	108														
GB Selzach Nr. 3590	10800.01	28'100.00			28'100.00	0	0.00%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	28'100.00
GB Selzach Nr. 4069	10800.02	4'200.00			4'200.00	0	0.00%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4'200.00
GB Selzach Nr. 2697	10800.03	400.00			400.00	0	0.00%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	400.00
GB Selzach Nr. 3175	10800.04	11'700.00			11'700.00	0	0.00%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	11'700.00
GB Selzach Nr. 5248	10800.05	2'100.00			2'100.00	0	0.00%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2'100.00
Total Finanzvermögen		47'000.00	0.00	0.00	47'000.00			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	47'000.00

Anhang

Liegenschaftsverzeichnis Finanzvermögen

A2.1 Liegenschaften Finanzvermögen							
<i>Soweit die Angaben direkt aus den Einzelheiten in der Bilanz oder aus dem Anlagenspiegel ersichtlich sind, kann auf den Ausweis verzichtet werden.</i>							
GB-Nr.	Ort	Bezeichnung	Zone	Nutzungszweck	Fläche in Aaren	Bilanzwert Laufendes Jahr	Bilanzwert Vorjahr
<i>siehe Bilanz</i>							
Total Bilanzwert							

Anhang

Beteiligungsspiegel

A3 Angaben über wesentliche Beteiligungen an privat-rechtlichen Unternehmen und öffentlich-rechtlichen Institutionen (mind. > 10%)						
Name, Sitz	Rechtsform	Zweck (Tätigkeit)	besondere Risiken (Haftung, Nachschusspflicht)	Anteil Gemeinde Laufendes Jahr	Anteil Gemeinde Vorjahr	Buchwert
öffentlich-rechtliche Unternehmen						
Forstbetrieb Leberberg	öffentlich-rechtlich	Forstwirtschaft	Haftung ausschliesslich mit dem geleisteten			
			Investitionsbeitrag.	29.29%	29.29%	
			Keine automatische Nachschusspflicht			

Anhang

Brandversicherungswerte

A4	Brandversicherungswerte der Sachanlagen	Laufendes Jahr	Vorjahr
		Vers.-Wert Fr.	Vers.-Wert Fr.
	Finanzvermögen Immobilien	0	0
	Verwaltungsvermögen Mobilien	10'000	10'000
	Verwaltungsvermögen Immobilien	3'746'085	3'746'084
	Total Brandversicherungswerte	3'756'085	3'756'084

Anhang

Eigenkapitalnachweis

A5 Eigenkapitalnachweis						
Bezeichnung	Konto	Bestand per 1.1.	Einlagen	Entnahmen	Jahresergebnis	Bestand per 31.12.
Neubewertungsreserve Finanzvermögen	29600.01	11'700.00	0.00	0.00		11'700.00
Neubewertungsreserve Verwaltungsvermögen	26900.02	154'060.70	0.00	0.00		154'060.70
Kumulierte Ergebnisse Vorjahre	29990.01	2'437'049.76	0.00	0.00	42'523.35	2'479'573.11
Total						2'645'333.81

Anhang

Nachtragskreditkontrolle ER

Finanzkompetenzen gemäss GO:

Bürgergemeinderat bis:
Bürgergemeindeversammlung ab:

e: Fr. 20'000 / w: Fr. 5'000
e: Fr. 20'000 / w: Fr. 5'000

Der Bürgergemeinderat hat keinen Beschluss gefasst, auf die Kenntnissnahme bestimmter Kreditüberschreitungen zu verzichten.

A9 Kreditüberschreitungen / Nachtragskredite der Erfolgsrechnung												
Nr.	Konto	Bezeichnung	Budgetkredit	Jahresrechnung	Überschreitung	Begründung	Nachtragskredit	o/d	e/w	Kompetenz	Datum	Beschlussfassung
1	0260.3000.02	Tag- und Sitzungsgelder an Bürgerrat	10'000.00	10'550.00	550.00	mehr Sitzungen (Legislaturwechsel)	550.00	o	w	GR	07.05.2026	
2	0260.3102.00	Drucksachen, Publikationen	800.00	2'277.00	1'477.00	Inserate Stille Wahlen	1'477.00	o	e	GR	07.05.2026	
3	0260.3199.00	Übriger Betriebsaufwand	3'000.00	4'154.80	1'154.80	Genehmigungsgebühren AGEM	1'154.80	o	e	GR	07.05.2026	
4	9610.3650.01	Wertberichtigung Beteiligungen VV	0.00	728.00	728.00	neues Konto	728.00	o	e	GR	07.05.2026	
5												
6												
7												
8												
Kreditüberschreitungen / Nachtragskredite der Investitionsrechnung - Jahrestanzen (innerhalb des Verpflichtungskredites)												
	keine											

Legende:

- o = ordentliche Ausgaben
- d = dringliche Ausgaben
- e = einmalige Ausgaben
- w = jährlich wiederkehrende Ausgaben

** Grundsätzlich liegt dieser Nachtragskredit in der Kompetenz der Bürgergemeindeversammlung. Da es sich aber um einen dringlichen Nachtragskredit handelt, kann der Bürgerrat diesen Nachtragskredit bewilligen (§ 146 Abs. 2 GG).

Anhang

Verpflichtungskreditkontrolle IR

A10 Verpflichtungskredite der Investitionsrechnung											
Konto	Bezeichnung	Beschluss- datum	Beschluss- organ	Bruttokredit	kumulierte Ausgaben / Einnahmen * bis 31.12.2024	Jahresrechnung Ausgaben 2025		Einnahmen 2025	Total Ausgaben / Einnahmen * bis 31.12.2023	Restkredit / Saldo	Schlussab- rechnung
0260.5040.01	Sanierung Forsthaus nach Pilzbefall	27.11.2023	BV	50'000	10'000	34'669	-		44'669	5'331	
8130.5040.01	Renovation Schafstall	29.11.2021	BV	90'000	91'280	21'992	-		113'272	2'728	
		07.11.2024	BR	20'000							
		13.11.2025	BR	6'000							
8130.6310.01	Beitrag Kanton Renovation Schafstall	29.11.2021	BV	45'000	-	-	50'686		50'686	7'274	
		07.11.2024	BR	9'000							
		13.11.2025	BR	3'960							
8130.5040.02	Kleinkläranlage Süls	29.11.2018	BV	55'000	-	-	-		-	55'000	
Gemäss HBO-Kapitel 11 sind die Investitionen vom Finanzvermögen zur Kostenkontrolle in der Verpflichtungskreditkontrolle zu führen:											
Total						56'661	50'686				

* Bemerkung: In der Verpflichtungskreditkontrolle sind die Einnahmen separat und nicht verrechnet mit den Ausgaben zum jeweiligen VK zu zeigen (Bruttokreditprinzip).

** Die Einnahmen müssen nicht als Minusposition gezeigt werden.

Anhang

Finanzkennzahlen

A11	ab 2022	bis 2021	per 31.12.	2025	2024
	HRM2	HRM1	ortsansässige Bürger	540	527

Richtwerte

	2025	2024	2023	2022	Mittelwert		
Selbstfinanzierungsgrad	1370.04%	186.55%	213.15%	100.00%	467.44%	> 100 %	mittel-/langfristig anzustreben
(Selbstfinanzierung in Prozent der Nettoinvestitionen)	Der Selbstfinanzierungsgrad zeigt an, in welchem Ausmass Neuinvestitionen durch selbsterwirtschaftete Mittel finanziert werden können. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100% führt zu einer Neuverschuldung. Liegt dieser Wert über 100%, können Schulden abgebaut werden.					80 - 100 %	verantwortbare Neuverschuldung
	Mittelfristig sollte der SF-Grad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden.					50 - 80 %	problematische Neuverschuldung
						< 50 %	grosse Neuverschuldung

	2025	2024	2023	2022	Mittelwert		
Eigenkapitaldeckungsgrad (EKII)	1747.52%	1548.75%	1651.00%	1551.00%	1624.57%	> 0 - 99 %	gering
Bilanzüberschuss resp. -fehlbetrag in % zum laufenden Aufwand (Finanzaufwand ohne a.o. Aufwand und interne Verrechnungen) der ER	Welche frei verfügbaren Reserven bestehen zur Deckung allfälliger Defizite. Es ist anzustreben, ausreichend frei verfügbare Reserven zu bilden, um Schwankungen auszugleichen.					100 - 999 %	hoch
						> 1'000 %	sehr hoch

	2025	2024	2023	2022	Mittelwert		
Investitionsanteil	35.59%	28.89%	32.99%	-	32.49%	< 10 %	schwache Investitionstätigkeit
Bruttoinvestitionen (Bruttoausgaben) im Verhältnis zum konsolidierten Gesamtaufwand (Aufwand + Bruttoinvestitionen)	Der Investitionsanteil zeigt die Aktivität im Bereich der Investitionen und den Einfluss auf die Nettoverschuldung. Die Kennzahl kann von Jahr zu Jahr sehr stark schwanken. Eine Beurteilung über mehrere Jahre ist deshalb wichtig und sinnvoll.					10 - 19 %	mittlere Investitionstätigkeit
						20 - 30 %	starke Investitionstätigkeit
						> 30 %	sehr starke Investitionstätigkeit

	2025	2024	2023	2022	Mittelwert		
Nettoschuld pro ortsans. Bürger/in	-2895.00	-2965.00	-2708.00	-2600.00	-2792.00	< 0	keine Nettoverschuldung (= Nettovermögen)
Fremdkapital abzüglich Finanzvermögen durch ortsansässige Bürger/in	Klassische Grösse zur Beurteilung der Verschuldung bzw. des Vermögens der Gemeinde unter Einbezug der Beteiligungen im Verwaltungsvermögen.					> 0	Nettoverschuldung

	2025	2024	2023	2022	Mittelwert		
Kapitaldienstanteil	19.29%	15.47%	13.13%	16.19%	16.02%	0 - 4 %	geringe Belastung
Zinsaufwand + ordentliche Abschreibungen - Zinsertrag im Verhältnis zum laufenden Ertrag (ohne interne Verrechnungen und zusätzliche Abschreibungen)	Der Kapitaldienstanteil ist die Messgrösse für die Belastung des Haushaltes durch Kapitalkosten. Die Kennzahl gibt Auskunft darüber, wie stark der Laufende Ertrag durch den Zinsendienst und die Abschreibungen (= Kapitaldienst) belastet ist. Ein hoher Anteil weist auf einen enger werdenden finanziellen Spielraum hin.					5 - 15 %	tragbare Belastung
						> 15 %	hohe Belastung

Jahresrechnung - Details zum Finanzbericht



Erfolgsrechnung 2025

Funktionale Gliederung

Konto	Erfolgsrechnung Funktionale Gliederung ER	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	88'833.43	93'355.40	114'504.53	94'999.85	81'545.78	103'302.60
02	Allgemeine Dienste	88'833.43	93'355.40	114'504.53	94'999.85	81'545.78	103'302.60
026	Verwaltung Bürgergemeinden	88'833.43	93'355.40	114'504.53	94'999.85	81'545.78	103'302.60
0260	Allgemeine Verwaltung	61'560.33	75'355.40	83'014.53	76'999.85	60'391.48	85'302.60
	Netto Aufwand				6'014.68		
	Netto Ertrag	13'795.07				24'911.12	
0260.3000.01	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder an Rechnungsprüfungskommission	1'100.00		1'500.00		850.00	
0260.3000.02	Tag- und Sitzungsgelder an Bürgerrat	10'550.00		10'000.00		8'850.00	
0260.3000.03	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder an Allmendkommission	950.00		1'100.00		450.00	
0260.3000.04	Lohn Bürgerpräsident/in	6'950.00		6'950.00		6'950.00	
0260.3000.05	Lohn Bürgervizepräsident/in	187.50		450.00			
0260.3010.01	Lohn Bürgerschreiber/in	3'900.00		3'900.00		3'900.00	
0260.3010.02	Diverse Löhne	800.00		2'000.00		800.00	
0260.3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, FAK, Verwaltungskosten	779.70		1'100.00		394.10	
0260.3053.00	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	100.00		100.00		100.00	
0260.3099.01	Übriger Personalaufwand, Ehrungen	455.25		1'000.00		351.40	
0260.3100.01	Büromaterial (inkl. Archiv)	228.95		1'000.00		395.60	
0260.3102.00	Drucksachen, Publikationen	2'277.00		800.00		491.75	
0260.3109.01	Beiträge für gemeinwirtschaftliche Zwecke (Aufwendungen zu Gunsten der Öffentlichkeit)	3'753.45		4'000.00		3'166.70	
0260.3111.00	Maschinen, Geräte, Fahrzeuge	234.80		800.00			
0260.3130.01	Kommunikationskosten und Porti	95.00		500.00			
0260.3130.02	Beitrag an Bürgergemeindeverband	4'354.00		5'000.00		4'414.00	
0260.3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten (Landwirtschaft)			2'500.00			
0260.3132.01	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten (Restliche Abklärungen)	378.35		2'000.00			
0260.3141.01	Unterhalt Strassen / Verkehrswege (Schneeräumung)	1'000.00		1'000.00		1'000.00	
0260.3141.02	Unterhalt Strassen / Verkehrswege (Wegunterhaltsgenossenschaft Althüsli/Brunnersberg)			2'000.00		560.00	
0260.3144.01	Unterhalt Hochbauten Forsthaus			2'000.00			



Erfolgsrechnung 2025

Funktionale Gliederung

Konto	Erfolgsrechnung Funktionale Gliederung ER	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0260.3144.02	Unterhalt Hochbauten Unterkunftshäuser (Cholgraben, Schwelli)			1'500.00		9'227.95	
0260.3151.00	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge			200.00			
0260.3158.00	Unterhalt immaterielle Anlagen (EDV)	540.50		600.00		538.50	
0260.3170.00	Reisekosten und Spesen	1'010.60		1'500.00		1'175.00	
0260.3199.00	Übriger Betriebsaufwand	4'154.80		3'000.00		807.50	
0260.3199.01	Kredit des Bürgerrates	4'205.90		10'000.00		3'434.45	
0260.3300.00	Planmässige Abschreibungen VV						
0260.3300.25	Planmässige Abschreibungen VV (altes VV)	4'191.38		4'323.03		3'073.03	
0260.3612.01	Entschädigung für Führung der Finanzbuchhaltung (ab 22 durch EG Selzach)	6'461.50		6'461.50		6'461.50	
0260.3612.02	Beitrag an EG Selzach an Verwaltungskosten	1'000.00		1'000.00		1'000.00	
0260.3632.01	Beitrag an Seniorenfahrt	500.00		500.00		500.00	
0260.3632.02	Beitrag an Sanierung der kath. Pfarrkirche						
0260.3636.00	Beitrag an private Organisationen ohne Erwerbszweck	1'401.65		4'000.00		1'500.00	
0260.3636.01	Beitrag an Bruderschaftsschützen			230.00			
0260.3636.02	Beitrag an 10. Solothurner Waldwanderung						
0260.4210.01	Einbürgerungen		6'444.00		2'800.00		4'200.00
0260.4390.00	übriger Ertrag				5'000.00		11'712.00
0260.4430.04	Pachtzinsen Altreu Allmend (vormals SG 4470)		3'796.15		3'769.90		3'769.90
0260.4470.01	Pachtzins Iselstück (vormals Pachtzins Iselstücke/Sandachern)		6'734.10		6'734.10		6'734.10
0260.4470.02	Pachtzinsen Stollenmatt		443.00		443.00		443.00
0260.4470.03	Pachtzinsen Untere Allmend		2'077.20		2'077.20		2'077.20
0260.4470.05	Pachtzinsen Rüteneu		23'383.10		23'887.85		23'887.85
0260.4470.06	Pachtzinsen Längmatte		365.40		365.40		365.40
0260.4470.07	Miet- und Pachtzinsen Übrige (vormals Pachtzinsen Übrige)		577.10		577.10		577.10
0260.4470.08	Mietzinsen Waldhäuser		1'590.00		1'390.00		1'590.00
0260.4470.09	Mietzins und Nebenkosten Forstbetrieb		13'000.00		13'000.00		13'000.00
0260.4470.10	Pachtzinsen Lehmannskreuz		170.95		170.95		170.95
0260.4470.11	Pachtzinsen Grössli Allmend		6'123.55		6'123.55		6'123.55
0260.4470.12	Pachtzinsen Allmend		9'803.95		9'804.65		9'804.65
0260.4470.13	Pachtzinsen Länghölzli		55.00		55.00		55.00
0260.4470.14	Pachtzinsen Sandacker		450.75		450.75		450.75
0260.4470.15	Pachtzinsen Rodung		341.15		341.15		341.15



Erfolgsrechnung 2025

Funktionale Gliederung

Konto	Erfolgsrechnung Funktionale Gliederung ER	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0260.4699.10	Rückverteilung CO2-Abgabe				9.25		
0269	Liegenschaften des Verwaltungsvermögen - Hochbau	27'273.10	18'000.00	31'490.00	18'000.00	21'154.30	18'000.00
	Netto Aufwand		9'273.10		13'490.00		3'154.30
0269.3120.01	Ver- und Entsorgung Bürgerhaus	2'310.00		3'500.00		1'523.55	
0269.3134.00	Sachversicherungsprämien	2'285.45		2'500.00		2'257.10	
0269.3144.01	Unterhalt Hochbauten Bürgerhaus (Forstbetrieb)	222.70		2'000.00		2'273.75	
0269.3144.02	Unterhalt Hochbauten Bürgerhaus (Wohnung)	7'964.95		9'000.00		609.90	
0269.3300.25	Planmässige Abschreibungen VV (altes VV)	14'490.00		14'490.00		14'490.00	
0269.4470.01	Mietzins Bürgerhaus		18'000.00		18'000.00		18'000.00
5	SOZIALE SICHERHEIT	2'757.58		2'757.58		2'757.58	
53	Alter + Hinterlassene	2'757.58		2'757.58		2'757.58	
534	Alterswohnungen, Altersheime (ohne Pflege)	2'757.58		2'757.58		2'757.58	
5340	Alterswohnungen, Alterssiedlungen (ohne Pflege)	2'757.58		2'757.58		2'757.58	
	Netto Aufwand		2'757.58		2'757.58		2'757.58
5340.3300.00	Planmässige Abschreibungen VV (GB-Nr. 1991, Baurechtsgrundstück Dorfstrasse 33)	2'757.58		2'757.58		2'757.58	
8	VOLKSWIRTSCHAFT	49'223.56	85'342.96	69'651.50	100'159.10	72'854.86	97'755.85
81	Landwirtschaft	22'423.56	39'980.70	39'851.50	39'241.60	40'626.61	38'949.35
813	Produktionsverbesserungen Vieh und andere Tiere	22'423.56	39'980.70	39'851.50	39'241.60	40'626.61	38'949.35
8130	Produktionsverbesserungen Vieh und andere Tiere	22'423.56	39'980.70	39'851.50	39'241.60	40'626.61	38'949.35
	Netto Aufwand				609.90		1'677.26
	Netto Ertrag	17'557.14					
8130.3111.00	Maschinen, Geräte, Fahrzeuge						
8130.3134.00	Sachversicherungsprämien	2'226.15		2'500.00		2'230.90	
8130.3300.00	Planmässige Abschreibungen VV	17'171.06		18'351.50		18'096.66	
8130.3430.01	Baulicher Unterhalt Sülshof	2'506.45		14'000.00		16'622.55	
8130.3431.01	Übriger Unterhalt Sülshof (inkl. Schafstall / Feldscheune)	519.90		2'000.00		3'676.50	



Erfolgsrechnung 2025

Funktionale Gliederung

Konto	Erfolgsrechnung Funktionale Gliederung ER	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8130.3439.10	Wasser und Energie Sülshof			3'000.00			
8130.4439.01	BKW-Energierücklieferung		1'229.10		480.00		197.75
8130.4470.01	Pachtzins Süls Naturwiese		5'757.60		5'767.60		5'757.60
8130.4470.02	Miet- und Pachtzinsen Süls (vormals 4430.01)		32'994.00		32'994.00		32'994.00
82	Forstwirtschaft	26'800.00	45'362.26	29'800.00	60'917.50	32'228.25	58'806.50
820	Forstwirtschaft	26'800.00	45'362.26	29'800.00	60'917.50	32'228.25	58'806.50
8200	Forstwirtschaft	26'800.00	45'362.26	29'800.00	60'917.50	32'228.25	58'806.50
	Netto Ertrag	18'562.26		31'117.50		26'578.25	
8200.3145.01	Pauschalbeiträge gemeinwirtschaftliche Leistungen	10'710.00		10'710.00		10'710.00	
8200.3171.01	Waldbegehung			3'000.00		5'428.25	
8200.3611.00	Beiträge Bergwald	16'090.00		16'090.00		16'090.00	
8200.3660.25	Planmässige Abschreibungen Investitionsbeiträge (altes VV)						
8200.4462.08	Entschädigung vom Forstbetrieb Leberberg (vormals SG 4634)		462.26		15'617.50		14'706.50
8200.4490.08	Erhöhung Investitionsbeitrag Forstbetrieb Leberberg						
8200.4621.70	Beitrag Finanzausgleich, Waldgesetz §27		37'100.00		37'500.00		36'300.00
8200.4631.00	Waldreservate		7'800.00		7'800.00		7'800.00
9	FINANZEN UND STEUERN	43'599.39	5'715.60	13'505.34	5'260.00	51'940.07	8'039.84
96	Vermögens- und Schuldenverwaltung	1'076.04	5'715.60	350.00	5'260.00	198.04	8'039.84
961	Zinsen	1'076.04	3'840.60	350.00	3'385.00	198.04	6'164.84
9610	Zinsen	1'076.04	3'840.60	350.00	3'385.00	198.04	6'164.84
	Netto Ertrag	2'764.56		3'035.00		5'966.80	
9610.3130.01	Post- und Bankspesen	348.04		350.00		198.04	
9610.3650.01	Wertberichtigung Beiteiligungen VV	728.00					
9610.4402.00	Zinsen kurzfristige Finanzanlagen		3'334.75		2'800.00		5'579.87
9610.4407.00	Zinsen langfristige Finanzanlagen		429.05		500.00		498.20
9610.4420.00	Dividende FV		76.80		85.00		86.77
9610.4490.01	Aufwertungen (Steuerwertanpassungen) VV						



Erfolgsrechnung 2025

Funktionale Gliederung

Konto	Erfolgsrechnung Funktionale Gliederung ER	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
963	Liegenschaften des Finanzvermögens		1'875.00		1'875.00		1'875.00
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens		1'875.00		1'875.00		1'875.00
	Netto Ertrag	1'875.00		1'875.00		1'875.00	
9630.3441.40	Wertberichtigung Gebäude FV						
9630.4430.00	Baurechtszinsen Liegenschaften FV		1'875.00		1'875.00		1'875.00
99	Nicht aufgeteilte Posten	42'523.35		13'155.34		51'742.03	
999	Abschluss	42'523.35		13'155.34		51'742.03	
9990	Abschluss	42'523.35		13'155.34		51'742.03	
	Netto Aufwand		42'523.35		13'155.34		51'742.03
9990.9000.00	Ertragsüberschuss Erfolgsrechnung	42'523.35		13'155.34		51'742.03	
9990.9001.00	Aufwandüberschuss Erfolgsrechnung						
	Total	184'413.96	184'413.96	200'418.95	200'418.95	209'098.29	209'098.29
	Gesamttotal	184'413.96	184'413.96	200'418.95	200'418.95	209'098.29	209'098.29



Bilanz

Jahresrechnung 2025

Konto	Bilanz Bilanzgliederung	Bestand per 01.01.2025	Veränderungen		Bestand per 31.12.2025
			Zuwachs	Abgang	
1	Aktiven	2'672'959.61	2'040'454.61	2'057'436.51	2'655'977.71
10	Finanzvermögen	1'552'446.16	1'983'793.51	1'962'412.49	1'573'827.18
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	310'229.91	986'868.33	1'128'957.44	168'140.80
1000	Kasse				
10000.01	Kasse	0.00			0.00
1001	Post	64'943.10	134'277.65	183'819.40	15'401.35
10010.01	Postfinance E-Geschäft CH94 0900 0000 1582 3377 8	64'943.10	134'277.65	183'819.40	15'401.35
1002	Bank / Post	245'286.81	852'590.68	945'138.04	152'739.45
10020.01	Raiffeisenbank Weissenstein Kontokorrent CH83 8080 8008 1812 6922 2	245'286.81	852'590.68	945'138.04	152'739.45
10020.02	CS Solothurn Kontokorrent CH52 0483 5073 9600 7100 0	0.00			0.00
10021.01	Raiffeisenbank Weissenstein CH96 8080 8005 9607 0677 0	0.00			0.00
10021.02	Raiffeisenbank Weissenstein CH38 8080 8006 6951 9821 6	0.00			0.00
10021.03	Raiffeisenbank Weissenstein CH39 8080 8004 3181 2948 7	0.00			0.00
101	Forderungen	120'096.90	96'411.87	33'335.70	183'173.07
1010	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten	1'229.20	1'194.06	1'229.20	1'194.06
10100.01	Forderungen (BR) der ER	0.00			0.00
10101.01	Forderungen Verrechnungssteuer	1'229.20	1'194.06	1'229.20	1'194.06
1011	Kontokorrente mit Dritten	118'767.70	95'217.81	32'006.50	181'979.01
10110.02	Kontokorrent mit Einwohnergemeinde Selzach	86'761.20	76'655.55		163'416.75
10112.01	Kontokorrent mit Forstbetrieb Leberberg	32'006.50	18'562.26	32'006.50	18'562.26
1019	Übrige Forderungen	100.00		100.00	
10190.01	Schlüsseldepot Pfarreizentrum	100.00		100.00	0.00
102	Kurzfristige Finanzanlagen	1'075'000.00	900'312.81	800'000.00	1'175'312.81



Bilanz

Jahresrechnung 2025

Konto	Bilanz Bilanzgliederung	Bestand per 01.01.2025	Veränderungen		Bestand per 31.12.2025
			Zuwachs	Abgang	
1022	Verzinsliche Anlagen		450'312.81		450'312.81
10220.01	Raiffeisenbank Weissenstein Firmen Sparkonto 91 CH54 8080 8007 3351 4485 5	0.00	450'312.81		450'312.81
1023	Festgelder	1'075'000.00	450'000.00	800'000.00	725'000.00
10230.01	Termingeldanlage Nr. 10046.45.1170, Laufzeit 08. März 2017 - 08. März 2022, Zins 0.2%	0.00			0.00
10230.02	Termingeldanlage Nr. 10046.45.1624, Laufzeit 10. Mai 2016 - 10. Mai 2023, Zins 0.8%	0.00			0.00
10230.03	Rollover Festgeldanlage von Sparkonto Raiffeisen CH 39 8080 8004 3181 2948 7	0.00			0.00
10230.04	Rollover Festgeldanlage von Sparkonto Raiffeisen CH 38 8080 8006 6951 9821 6	0.00			0.00
10230.05	Festgeldanlage Nr. 15557492649, Laufzeit 16.06.2023 - 18.12.2023, Zins 1.47%	0.00			0.00
10230.06	Festgeldanlage Nr. 16541101538, Laufzeit 31.01.2024 - 28.06.2024, Zins 1.23%	0.00			0.00
10230.07	Festgeldanlage Nr. 17675270765, Laufzeit 14.10.2024 - 14.04.2025 Zins 0.55%	800'000.00		800'000.00	0.00
10230.08	Rollover Festgeldanlage, Referenz-Nr. 17897599586	275'000.00			275'000.00
10230.09	Termingeldanlage Nr. 664.695.018.8, Laufzeit 14. Mai 2025 - 14. Mai 2027, Zins 0.4%	0.00	450'000.00		450'000.00
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	119.35	200.50	119.35	200.50
1047	Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	119.35	200.50	119.35	200.50
10470.01	Aktive Rechnungsabgrenzung Erfolgsrechnung	119.35	200.50	119.35	200.50
107	Finanzanlagen	500.00			500.00
1070	Aktien und Anteilscheine	500.00			500.00
10702.01	1 Anteilschein Raiffaisenbank, Nennwert CHF 500	500.00			500.00
108	Sachanlagen FV	46'500.00			46'500.00
1080	Grundstücke FV	46'500.00			46'500.00
10800.01	GB-Nr. 3590, Reservezone (Teilfläche), ausserhalb Bauzone, 76.86 a	28'100.00			28'100.00



Bilanz

Jahresrechnung 2025

Konto	Bilanz Bilanzgliederung	Bestand per 01.01.2025	Veränderungen		Bestand per 31.12.2025
			Zuwachs	Abgang	
10800.02	GB-Nr. 4069, Reservezone, ausserhalb Bauzone, 11.58 a	4'200.00			4'200.00
10800.03	GB-Nr. 2697, Landwirtschaftsland, Chänelmoos, ausserhalb Bauzone, 2.28 a	400.00			400.00
10800.04	GB-Nr. 3175, Landwirtschaftsland, Chänelmoos, ausserhalb Bauzone, 238.41 a	11'700.00			11'700.00
10800.05	GB-Nr. 5248, Landwirtschaftsland, Hudlismatt, ausserhalb Bauzone, 9.03 a	2'100.00			2'100.00
14	Verwaltungsvermögen	1'120'513.45	56'661.10	95'024.02	1'082'150.53
140	Sachanlagen VV	758'686.05	56'661.10	89'296.02	726'051.13
1400	Grundstücke VV	628'458.11	21'992.30	70'614.64	579'835.77
14000.01	GB-Nr. 58, Landwirtschaftsland Längmatten, ausserhalb Bauzone, 61.25 a	1.00			1.00
14000.02	GB-Nr. 69, Landwirtschaftsland Allmend, ausserhalb Bauzone, 659.55 a	1.00			1.00
14000.03	GB-Nr. 88, Landwirtschaftsland Grössi-Allmend, ausserhalb Bauzone, 1082.77 a	1.00			1.00
14000.04	GB-Nr. 89, Landwirtschaftsland Allmend, ausserhalb Bauzone, 858.07 a	1.00			1.00
14000.05	GB-Nr. 110, Landwirtschaftsland Allmend, ausserhalb Bauzone, 532.19 a	1.00			1.00
14000.06	GB-Nr. 179, Landwirtschaftsland Iselstücki, ausserhalb Bauzone, 1058.18 a	1.00			1.00
14000.07	GB-Nr. 3571, Landwirtschaftsland (inkl. Waldung), Altreu-Allmend, ausserhalb Bauzone, 336.80 a	1.00			1.00
14000.08	GB-Nr. 3590 Landwirtschaftsland (Teilstück, inkl. Waldung), Altreu-Allmend, ausserhalb Bauzone, 374.81 a	1.00			1.00
14000.09	GB-Nr. 3645, Landwirtschaftsland, Wannen, ausserhalb Bauzone, 79.48 a	1.00			1.00
14000.10	GB-Nr. 5244, Landwirtschaftsland, Rütönen, ausserhalb Bauzone, 449.60 a	1.00			1.00
14000.11	GB-Nr. 5246, Landwirtschaftsland, Rütönen, ausserhalb Bauzone, 417.91 a	1.00			1.00
14000.12	GB-Nr. 5247, Landwirtschaftsland, Rütönen, ausserhalb Bauzone, 101.42 a	1.00			1.00
14000.13	GB-Nr. 5252, Landwirtschaftsland, Stollenmatt, ausserhalb Bauzone, 152.54 a	1.00			1.00
14000.14	GB-Nr. 5253, Landwirtschaftsland (inkl. Waldung), Rütönen, ausserhalb Bauzone, 1092.36 a	1.00			1.00
14000.15	GB-Nr. 5254, Landwirtschaftsland, Rütönen, ausserhalb Bauzone, 727.12 a	1.00			1.00
14000.16	GB-Nr. 5255, Landwirtschaftsland (inkl. Waldung), Rütönen, ausserhalb Bauzone, 689.44 a	1.00			1.00
14000.17	GB-Nr. 5257, Landwirtschaftsland, Süls, ausserhalb Bauzone, 506.68 a	1.00			1.00
14000.18	GB-Nr. 5258, Landwirtschaftsland, Rütönen, ausserhalb Bauzone, 714.68 a	1.00			1.00
14000.19	GB-Nr. 5259, Landwirtschaftsland, Rütönen, ausserhalb Bauzone, 600.37 a	1.00			1.00



Bilanz

Jahresrechnung 2025

Konto	Bilanz Bilanzgliederung	Bestand per 01.01.2025	Veränderungen		Bestand per 31.12.2025
			Zuwachs	Abgang	
14000.20	GB-Nr. 5261, Landwirtschaftsland (inkl. Sülshof 21, 21a, 21b, Waldung und Strassen), Söls, ausserhalb Bauzone, 2179.36 a	595'679.75	21'992.30	50'686.00	566'986.05
14000.21	GB-Nr. 1991, Miteigentum 1/3, Baurechtsgrundstück Dorfstrasse 31, innerhalb Bauzone	91'000.00			91'000.00
14000.99	WB Grundstücke	-58'240.64		19'928.64	-78'169.28
1404	Hochbauten	101'432.00		14'490.00	86'942.00
14040.01	GB-Nr. 2776, Känelmoosstrasse 29, Bürgerhaus, ausserhalb Bauzone	136'800.00			136'800.00
14040.02	GB-Nr. 2783, Känelmoosstrasse 31, Holzlager (inkl Waldungen und Strassen), ausserhalb Bauzone, 9810.31 a	8'100.00			8'100.00
14040.03	GB-Nr. 2792, Schweli, Schattsitzen 35, ausserhalb Bauzone, 5108.86 a	1.00			1.00
14040.04	GB-Nr. 2793, Cholgraben, Cholgraben 34, ausserhalb Bauzone, 7082.45 a	1.00			1.00
14040.99	WB Hochbauten	-43'470.00		14'490.00	-57'960.00
1405	Waldungen	28'794.94	34'668.80	4'191.38	59'272.36
14050.01	GB-Nr. 2784, Waldungen (inkl. Strassen), 8302.69 a	1.00			1.00
14050.02	GB-Nr. 2786, Waldungen (inkl. Strassen), 2168.54 a	1.00			1.00
14050.03	GB-Nr. 2787, Waldungen (inkl. Strassen), 9195.51 a	1.00			1.00
14050.04	GB-Nr. 2790, Waldungen (inkl. Strassen), 3730.82 a	1.00			1.00
14050.05	GB-Nr. 2795, Waldungen (inkl. Strassen), 4084.71 a	1.00			1.00
14050.06	GB-Nr. 2796, Waldungen (inkl. Strassen), 727.56 a	1.00			1.00
14050.07	GB-Nr. 3322, Waldungen (inkl. Strassen), 963.14 a	1.00			1.00
14050.08	GB-Nr. 3597, Waldungen (inkl. Landwirtschaftland), 16.73 a	1.00			1.00
14050.09	GB-Nr. 3808, Waldungen (inkl. Land OeBA-Zone, ausserhalb Bauzone), 43.91 a	1.00			1.00
14050.10	GB-Nr. 5249, Waldungen, 100.09 a	1.00			1.00
14050.11	GB-Nr. 5250, Waldungen (inkl. Strassen), 1730.86 a	1.00			1.00
14050.12	GB-Nr. 5260, Waldungen (inkl. Auf der Rüttenen 17, Forsthaus, ausserhalb Bauzone, inkl. Strassen), 4620.97 a	37'700.00	34'668.80		72'368.80
14050.99	WB Wald	-8'916.06		4'191.38	-13'107.44
1406	Mobilien VV	1.00			1.00
14060.01	Mobilien	1.00			1.00
144	Darlehen	45'000.00		5'000.00	40'000.00



Bilanz

Jahresrechnung 2025

Konto	Bilanz Bilanzgliederung	Bestand per 01.01.2025	Veränderungen		Bestand per 31.12.2025
			Zuwachs	Abgang	
1446	Darlehen an private Organisationen ohne Erwerbszweck	45'000.00		5'000.00	40'000.00
14460.01	Darlehen Wohnen im Alter	45'000.00		5'000.00	40'000.00
145	Beteiligungen, Grundkapitalien	27'873.00		728.00	27'145.00
1454	Beteiligungen an öffentlichen Unternehmungen	26'000.00			26'000.00
14540.01	1 Anteilschein AAREHOLZ Biel/Solothurn, Nennwert CHF 1'000	1'000.00			1'000.00
14540.03	25 Anteilscheine Wohnen im Alter, Selzach, Nennwert CHF 1'000	25'000.00			25'000.00
1455	Beteiligungen an privaten Unternehmungen	1'873.00		728.00	1'145.00
14550.01	10 Inhaberaktien Seilbahn Weissenstein AG, Nennwert CHF 100	585.00			585.00
14550.02	56 Aktien Schweizer Zucker AG, Nennwert CHF 10	1'288.00		728.00	560.00
146	Investitionsbeiträge	288'954.40			288'954.40
1464	Investitionsbeiträge an öffentliche Unternehmungen	288'954.40			288'954.40
14640.08	Investitionsbeiträge an Forstbetrieb Leberberg	288'954.40			288'954.40
2	Passiven	2'672'959.61	104'909.27	121'891.17	2'655'977.71
20	Fremdkapital	70'149.15	10'643.90	70'149.15	10'643.90
200	Laufende Verbindlichkeiten	43'513.25	5'494.40	43'513.25	5'494.40
2000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten	43'513.25	5'494.40	43'513.25	5'494.40
20000.01	Kreditoren Sammelkonto	43'513.25	5'494.40	43'513.25	5'494.40
2003	Erhaltene Anzahlungen von Dritten				
20030.01	Vorschüsse Einbürgerungen	0.00			0.00
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten				
2019	Übrige kurzfristige Finanzverbindlichkeiten gegenüber Dritten				
20190.01	Übrige kurzfristige Finanzverbindlichkeiten gegenüber Dritten	0.00			0.00



Bilanz

Jahresrechnung 2025

Konto	Bilanz Bilanzgliederung	Bestand per 01.01.2025	Veränderungen		Bestand per 31.12.2025
			Zuwachs	Abgang	
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	26'635.90	5'149.50	26'635.90	5'149.50
2047	Passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	26'635.90	5'149.50	26'635.90	5'149.50
20470.01	Passive Rechnungsabgrenzung Erfolgsrechnung	26'635.90	5'149.50	26'635.90	5'149.50
29	Eigenkapital	2'602'810.46	94'265.37	51'742.02	2'645'333.81
296	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	165'760.70			165'760.70
2960	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	165'760.70			165'760.70
29600.01	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	11'700.00			11'700.00
29600.02	Neubewertungsreserve Verwaltungsvermögen	154'060.70			154'060.70
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	2'437'049.76	94'265.37	51'742.02	2'479'573.11
2990	Jahresergebnis	51'742.02	42'523.35	51'742.02	42'523.35
29900.01	Jahresergebnis	51'742.02	42'523.35	51'742.02	42'523.35
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	2'385'307.74	51'742.02		2'437'049.76
29990.01	Kumulierte Ergebnisse Vorjahre	2'385'307.74	51'742.02		2'437'049.76



Investitionsrechnung 2025

Funktionale Gliederung

Konto	Investitionsrechnung Funktionale Gliederung IR	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	34'668.80		40'000.00			
02	Allgemeine Dienste	34'668.80		40'000.00			
026	Verwaltung Bürgergemeinden	34'668.80		40'000.00			
0260	Allgemeine Verwaltung	34'668.80		40'000.00			
	(Bürgerrechnung)						
	Netto Ausgaben		34'668.80		40'000.00		
0260.5040.01	Sanierung Forsthaus nach Pilzbefall	34'668.80		40'000.00			
0269	Liegenschaften des Verwaltungs-vermögen - Hochbau						
0269.5040.01	Renovation Fassade Bürgerhaus						
0269.5040.02	Renovation Fenster Bürgerhaus						
8	VOLKSWIRTSCHAFT	21'992.30	50'686.00	75'000.00	9'000.00	48'328.65	
81	Landwirtschaft	21'992.30	50'686.00	75'000.00	9'000.00	48'328.65	
813	Produktionsverbesserungen Vieh und andere Tiere	21'992.30	50'686.00	75'000.00	9'000.00	48'328.65	
8130	Produktionsverbesserungen Vieh und andere Tiere	21'992.30	50'686.00	75'000.00	9'000.00	48'328.65	
	Netto Ausgaben				66'000.00		48'328.65
	Netto Einnahmen	28'693.70					
8130.5040.01	Renovation Schafstall	21'992.30		20'000.00		48'328.65	
8130.5040.02	Kleinkläranlage Süls			55'000.00			
8130.6310.01	Beitrag Kanton Renovation Schafstall		50'686.00		9'000.00		
9	FINANZEN UND STEUERN	50'686.00	56'661.10		106'000.00		48'328.65
99	Nicht aufgeteilte Posten	50'686.00	56'661.10		106'000.00		48'328.65
999	Abschluss	50'686.00	56'661.10		106'000.00		48'328.65



Investitionsrechnung 2025

Funktionale Gliederung

Konto	Investitionsrechnung Funktionale Gliederung IR	Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
9990	Abschluss	50'686.00	56'661.10		106'000.00		48'328.65
	Netto Einnahmen	5'975.10		106'000.00		48'328.65	
9990.5900.00	Passivierungen	50'686.00					
9990.6900.00	Aktivierungen		56'661.10		106'000.00		48'328.65
	Total	107'347.10	107'347.10	115'000.00	115'000.00	48'328.65	48'328.65
	Gesamttotal	107'347.10	107'347.10	115'000.00	115'000.00	48'328.65	48'328.65