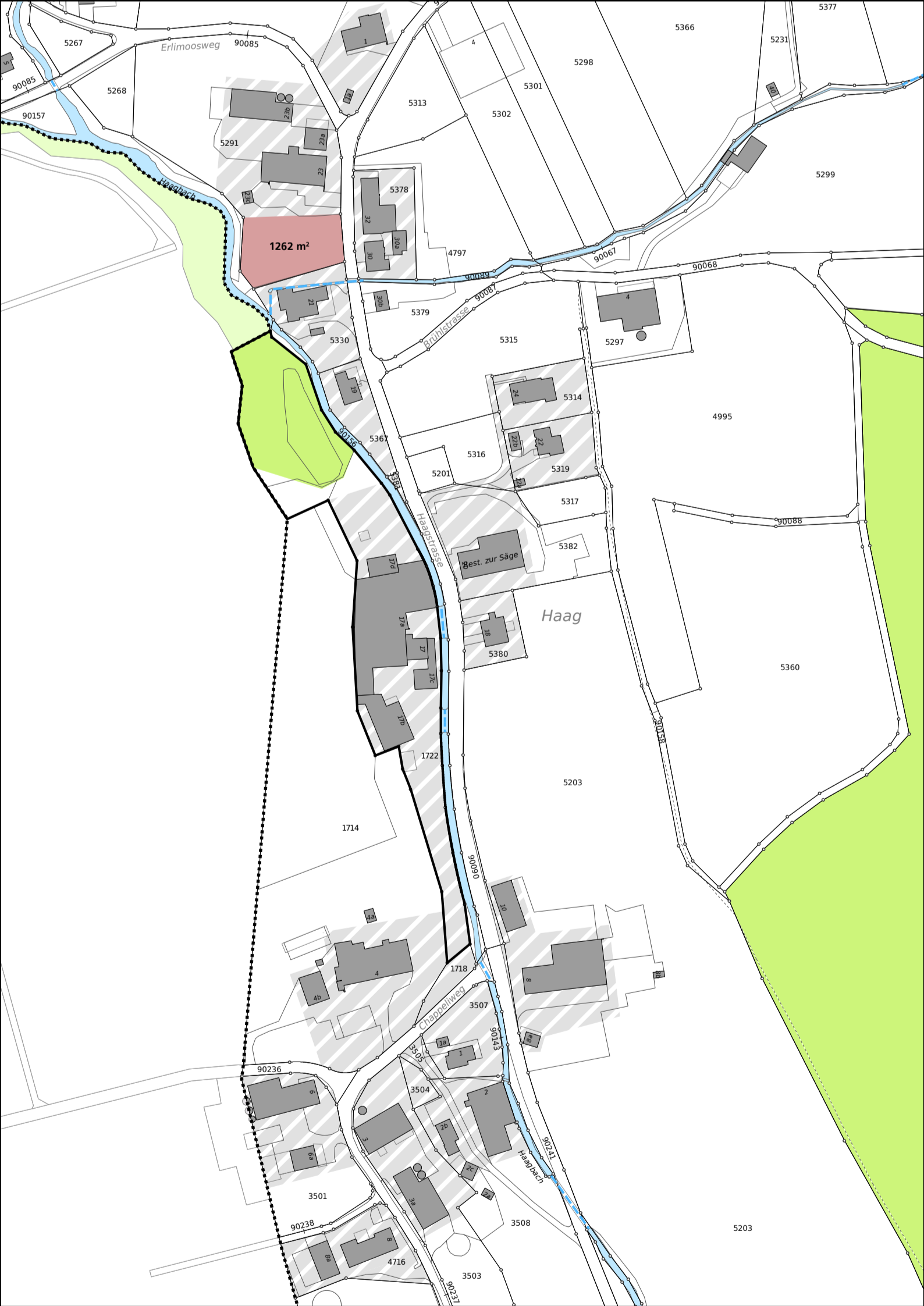




Gewerbezone Firma Hans Wegmüller AG und Weilerzone "Haag"



Legende
Bauzonen nicht überbaut [Fläche in m²]

Einzelparzellen	Flächen > 2'500 m ²	Total	
1'846		1'846	Unbebaute Wohn-, Misch- und Zentrumszonen
3'535	4'854	8'389	Wohnzone, 1-geschossig
6'009	15'546	21'555	Wohnzone, 2-geschossig a
1'744	16'434	18'178	Wohnzone, 2-geschossig b
1'711		1'711	Wohnzone, 3-geschossig
	3'025	3'025	Kernzone neu
	4'058	4'058	Kernzone alt
3'633		3'633	Dorfzone Altreu
1'262		1'262	Gewerbezone mit Wohnnutzung
23'798	39'859	63'657	Weilerzone "Haag"
			Total
2'035		2'035	Unbebaute Arbeitszonen
3'663	48'542	52'205	Gewerbezone, nur betriebsbedingte Wohnungen zulässig
5'998	48'542	54'240	Industriezone
			Total
	18'181	18'181	Unbebaute Zonen für öffentliche Bauten und Anlagen
			Zone für öffentliche Bauten und Anlagen

- Baulandreserven gemäss kantonalen Erhebung (ARP, Stand März 2022)
- Gebiet mit genehmigtem Gestaltungsplan / mit Gestaltungsplangpflicht
- Rechtskräftige Bauzone, überbaut / Rechtskräftige Reservezone
- Hecken und Uferbestockung (gemäss amtlicher Vermessung)
- Wald (gemäss amtlicher Vermessung)
- Gewässer / Gewässer überdeckt, eingedolt (gemäss amtlicher Vermessung)
- Gemeindegrenze

Kanton Solothurn Einwohnergemeinde Selzach

**Revision der Ortsplanung
Baulandreserven
vor Ortsplanung (Dezember 2025)**

Situation 1:2'000 orientierend

Index	Datum	Änderungen	gez.	gepr.	genehmigt

21769 / 23

16.12.2025 15:12:22
AV-Grundlage vdm
15. Dezember 2025

