



## Baugesuch – erforderliche Unterlagen – Checkliste

	Neubau Wohnhaus	Neubau Gewerbe/Industrie	An-/Umbau Wohnhaus	An-/Umbau Gewerbe/Industrie	Abbruch/Rückbau	Heizung (Öl, Gas, Holz, Chiminée, -ofen)	Heizung Wärmepumpe L/W im Haus	Heizung Wärmepumpe Teile im Freien	Heizung Wärmepumpe Erdsonde/Grundw.	Balkon-/Sitzplatzüberdachung / -verglasung	Dachflächenfenster	Lukarne/Dachausbau	Solaranlage (WW/Photovoltaik)	Fassaden-/Dachisolation	Parkplatz	Umgebungsgestaltung	Gartencheminée	Gartenhaus/Gerätehaus / Pergola	Zaun / Hecke / Sichtschutz / Einfriedung
Baugesuchsformular <a href="https://www.selzach.ch/public/upload/assets/423/Baugesuchsformular.pdf?fb=z">https://www.selzach.ch/public/upload/assets/423/Baugesuchsformular.pdf?fb=z</a>	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Eigentumsnachweis / Zustimmung Eigentümer (z.B. Kopie Kaufvertrag)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Situation beglaubigt Emch und Berger 058 451 73 16	X	X	X	X															
Situation nicht beglaubigt					X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
Planunterlagen	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	ev.	ev.	ev.
Beurteilung SGV (inkl. Beilagen) <a href="https://www.sgvs.ch/wp/wp-content/uploads/2022/02/BS_Bewilligungsgesuch.pdf">https://www.sgvs.ch/wp/wp-content/uploads/2022/02/BS_Bewilligungsgesuch.pdf</a>	X	X	X	X		X						ev.							
Arbeitsinspektorat (inkl. Beilagen) <a href="https://www.sgvs.ch/wp/wp-content/uploads/2022/02/BS_Bewilligungsgesuch.pdf">https://www.sgvs.ch/wp/wp-content/uploads/2022/02/BS_Bewilligungsgesuch.pdf</a>		X		X															
Schutzraum Bau resp. Befreiung (inkl. Beilagen) <a href="https://so.ch/verwaltung/volkswirtschaftsdepartement/amt-fuer-militaer-und-bevoelkerungsschutz/zivilschutz/formulare-download/bauwesen/">https://so.ch/verwaltung/volkswirtschaftsdepartement/amt-fuer-militaer-und-bevoelkerungsschutz/zivilschutz/formulare-download/bauwesen/</a>	X																		
Wasseranschluss (inkl. Beilagen) <a href="https://www.selzach.ch/public/upload/assets/167/Wasser-%20Anschlussgesuch.pdf?fb=1">https://www.selzach.ch/public/upload/assets/167/Wasser-%20Anschlussgesuch.pdf?fb=1</a>	X	X																	
Kanalisationsanschluss (inkl. Beilagen) <a href="https://www.selzach.ch/public/upload/assets/166/Kanalisations-Anschlussgesuch.pdf?fb=1">https://www.selzach.ch/public/upload/assets/166/Kanalisations-Anschlussgesuch.pdf?fb=1</a>	X	X																	
Nachweis der energet. Massnahmen (inkl. Beilagen) <a href="https://so.ch/verwaltung/volkswirtschaftsdepartement/amt-fuer-wirtschaft-und-arbeit/energiefachstelle/energie-und-bauen/energienachweis/">https://so.ch/verwaltung/volkswirtschaftsdepartement/amt-fuer-wirtschaft-und-arbeit/energiefachstelle/energie-und-bauen/energienachweis/</a>	X	X	ev.	ev.							X		X						
Meldung von Solaranlagen <a href="https://www.selzach.ch/public/upload/assets/954/Formular_Solaranlagen.pdf?fb=3">https://www.selzach.ch/public/upload/assets/954/Formular_Solaranlagen.pdf?fb=3</a>												X							
Hindernisfreies Bauen (inkl. Beilagen), procap <a href="http://www.selzach.ch/upload/Hindernisfreies%20Bauen%20-%20Formular(3).pdf">http://www.selzach.ch/upload/Hindernisfreies%20Bauen%20-%20Formular(3).pdf</a>	ev.	ev.	ev.	ev.															
Nutzung Erdwärme AfU (inkl. Beilagen) <a href="http://www.so.ch/online-schalter/downloadcenter/#?category=245">http://www.so.ch/online-schalter/downloadcenter/#?category=245</a>	ev.	ev.	ev.	ev.				ev.	X										
Datenblatt Heizung (inkl. Schallwerte)	ev.	ev.	ev.	ev.				X	X										
Datenblatt/Prospekt							X	X	X			X					X	X	X
Berechnung Ausnützungsziffer	X		X															X	
Berechnung Grünfläche	X	X	X	X										X	ev.			X	
Berechnung Parkplätze / Veloabstellplätze	X	X	X									ev.		X					
Entsorgungskonzept <a href="https://so.ch/fileadmin/informelle/bid-afu/50_Stoffe/1_Abfall/Baustellen-Entsorgungskonzept.pdf">https://so.ch/fileadmin/informelle/bid-afu/50_Stoffe/1_Abfall/Baustellen-Entsorgungskonzept.pdf</a>					X														
Gesuch Fördergelder AWA, Kanton Solothurn <a href="https://so.ch/fileadmin/informelle/bid-afu/50_Stoffe/1_Abfall/Baustellen-Entsorgungskonzept.pdf">https://so.ch/fileadmin/informelle/bid-afu/50_Stoffe/1_Abfall/Baustellen-Entsorgungskonzept.pdf</a>	ev.		ev.			ev.	ev.	ev.	ev.				ev.	ev.					